



**Appartement à louer**  
120.00 m<sup>2</sup> 5 pièce(s) 3 chambre(s)  
Bertrange

**2 550 €** Charges comprises  
Forfait mensuel de charges récupérables : 300,00 €  
Dépôt de garantie : 4 500,00 €



## DESCRIPTION

BERTRANGE- SPACIEUX APPARTEMENT 120M3 AVEC 3 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A LOUER

### SITUATION:

excellente situation, appartement situé dans une petite résidence à proximité des commerces, des transports publics et de l'Ecole Européenne à Mamer.

### DISPOSITION:

Cet appartement de +-120 m2 comprend: un hall d'entrée avec placards, un grand living avec accès direct sur le balcon avant, côté Sud, une cuisine équipée avec accès sur le balcon côté Est, une partie nuit avec hall d'entrée avec placard, 3 chambres à coucher dont une avec salle de bain attenante, une salle de douche, WC séparé, 1 grand garage avec espace vélo et cave attenante et buanderie commune

Disponibilité: fin juillet 2026

## DETAILS DU BIEN

Orientation : -  
Quartier : -  
Surface : **120.00 m<sup>2</sup>**  
Balcon / loggia : **Oui**  
Cave : **Oui**  
Parking(s) : 0  
Garage(s) : **1**  
Étage : **1**  
Ascenseur : **Oui**  
Dernier étage : **Non**

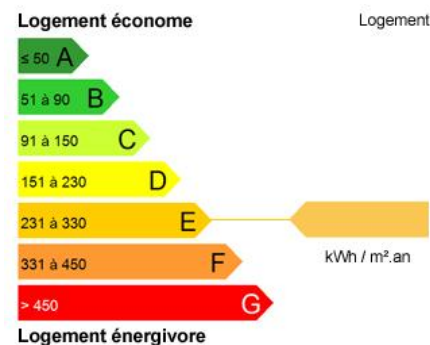
Vidéophone : **Non**  
Gardien : **Non**  
Meublé : **Non**  
Digicode : **Non**  
Refait à neuf : **Non**

### MOVE-IN IMMOBILIER

📍 **6, Boulevard Pierre Dupong**  
**L-1430 Luxembourg**  
☎ **+352 621 561 959**  
✉ **info@move-in.lu**  
🌐 **https://www.move-in.lu**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### DPE



### GES

