



DESCRIPTION

PETANGE - GRAND APPARTEMENT 2 CHAMBRES DE BELLE TAILLE (109 M²) ET DE BONNE FINITION SITUATION CENTRALE: proche de toutes commodités - commerces, parc municipale, écoles, crèche et Lycée Technique Mathias Adam et Ecole Internationale de Differdange et du Centre de loisir avec piscine et bien desservi en transports publics
DISPOSITION: 2^e étage avec ascenseur dans petite résidence un spacieux hall d'entrée ouvrant sur le salon-salle à manger baigné de lumière avec un petit balcon exposé plein Sud, une grande cuisine équipée avec un îlot, 2 spacieuses chambres à coucher, 1 salle de bain avec baignoire, douche italienne et WC, un débarras et un WC d'hôte avec bidet Une cave et un garage fermé et une buanderie commune au rez-de-chaussée complètent ce bien.
POSSIBILITE D'Y AMENAGER UNE 3EME CHAMBRE ET UNE 2EME SALLE DE BAIN
Finition: chaudière à gaz individuelle , fenêtres double vitrage, parquet...

DETAILS DU BIEN

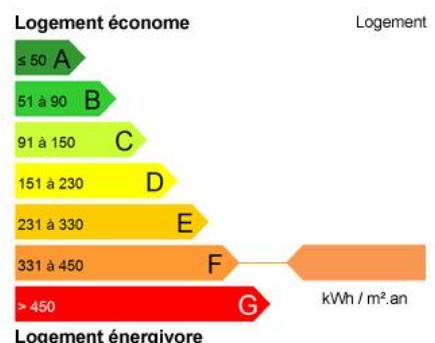
Chambre(s) : **2**
 Surface : **109.00 m²**
 Balcon / loggia : **Oui**
 Cave : **Oui**
 Parking(s) : 0
 Garage(s) : 1

Étage : **2**
 Ascenseur : **Oui**
 Dernier étage : **Non**
 Type chauffage : **Gaz**



DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES

