



**Penthouse à louer**  
260.00 m<sup>2</sup> 10 pièce(s) 4 chambre(s)  
Luxembourg

**5 000 €**

: 1 300,00 €  
: 10 000,00 €



## DESCRIPTION

LUXEMBOURG-KIRCHBERG - GRAND PENTHOUSE AVEC STUDIO SEPARÉ (260 M<sup>2</sup>) A LOUER très lumineux et bien situé, proche des institutions européennes et du centre-ville et bien desservi en transports publics. DISPOSITION 7<sup>e</sup> étage : hall d'entrée avec WC d'hôte, cuisine séparée et salle à manger, grand living en forme de L, 2 à 3 chambres avec 1 salle de bain et une salle de douche et ascenseur privé pour accéder au 8<sup>e</sup> étage, grandes terrasses avec vue panoramique 360°. 8<sup>e</sup> étage : living avec grandes terrasses côté avant et avec vue sur la ville à l'arrière, kitchenette, 1 chambre et 1 salle de douche. 2 parkings intérieurs et une grande cave complètent ce bien. PAS DE COLOCATION! Disponibilité: de suite !

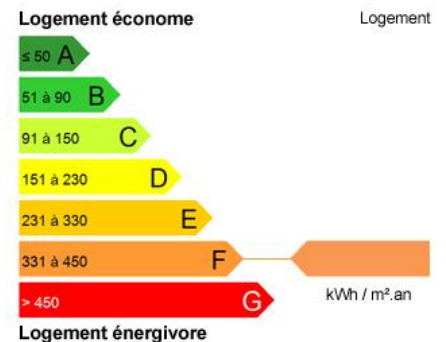
## DETAILS DU BIEN

Chambre(s) : **4**  
Surface : **260.00 m<sup>2</sup>**  
Balcon / loggia : **Oui**  
Cave : **Non**  
Parking(s) : **2**  
Garage(s) : **-**

Étage : **7**  
Ascenseur : **Oui**  
Dernier étage : **Non**  
Type chauffage : **Gaz Electrique**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### DPE



### GES

